

U Bjelovaru, dana 22.02.2021. godine

Temeljem čl. 550. b. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 68/13, 110/15 i 40/19), dalje u tekstu ZTD) gospodin FRANO VUČAJ, OIB: 86847171395, VARAŽDIN, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6, u svojstvu jedinog člana uprave-direktora društva **SMART HOTEL d.o.o. za usluge, Bjelovar (Grad Bjelovar) Augusta Šenoe 7, OIB: 92075274527, upisano u registar Trgovačkog suda u Bjelovaru sa MBS: 010121149**, izradilo je dana 22.02.2021. godine sljedeći:

**PLAN PODJELE DRUŠTVA
SMART HOTEL d.o.o. za usluge,
Bjelovar (Grad Bjelovar) Augusta Šenoe 7
RADI PROVOĐENJA RAZDVAJANJA OSNIVANJEM NOVIH DRUŠTAVA**

Uvod

Ovim planom podjele detaljno se uređuje podjela trgovačkog društva SMART HOTEL d.o.o. za usluge, Bjelovar (Grad Bjelovar) Augusta Šenoe 7, OIB: 92075274527, upisano u registar Trgovačkog suda u Bjelovaru sa MBS: 010121149 (u daljem tekstu: SMART HOTEL), istodobnim prijenosom svih dijelova imovine, potraživanja, obveza i kapitala društva SMART HOTEL d.o.o. kao društva koje se dijeli, uz njegov prestanak bez provođenja likvidacije, na 2 (dva) nova društva koja se osnivaju radi provođenja razdvajanja (*razdvajanje sa osnivanjem*).

1. Tvrtka i sjedište društva koje se dijeli (čl. 550.b, st. 2 toč. 1 ZTD):

SMART HOTEL d.o.o. za usluge, Bjelovar (Grad Bjelovar) Augusta Šenoe 7, OIB: 92075274527, upisano u registar Trgovačkog suda u Bjelovaru sa MBS: 010121149.

2. Prijedlog Izjave o osnivanju i prijedlozi Statuta novih društava (čl. 550.b, st. 2 toč. 2 ZTD):

U **prilogu broj 1** ovog Plana podjele nalaze se prijedlozi Izjava o osnivanju 2 (dva) nova društva koja se osnivaju radi provođenja razdvajanja, i to razdvajanja sa osnivanjem, a koji prijedlozi čine sastavni dio ovog Plana podjele, i to:

- prijedlog Izjave o osnivanju novog društva koje se osniva pod tvrtkom SPATIO INTER d.o.o. za usluge, Varaždin (Grad Varaždin) Ulica Ivana Kukuljevića 6 (u daljnjem tekstu: SPATIO INTER),

- prijedlog Izjave o osnivanju novog društva koje se osniva pod tvrtkom DISCIDIUM d.o.o. za usluge, Varaždin (Grad Varaždin) Ulica Ivana Kukuljevića 6 (u daljnjem tekstu: DISCIDIUM).

3. Izjava o podjeli i prijenosu dijelova imovine na nova društva s pravnim posljedicama sveopćeg pravnog sljedništva i uz prijenos članovima društva koje se dijeli udjela u novim društvima u zamjenu za udjele u društvu koje se dijeli (čl.550.b, st. 2 toč.3 ZTD):

3.1 Podjela SMART HOTEL (*kao društva koje se dijeli i prestaje*) provodi se istodobnim prijenosom svih dijelova imovine, potraživanja, obveza i kapitala tog društva, uz njegov prestanak bez provođenja likvidacije, na 2 (dva) nova društva SPATIO INTER i DISCIDIUM (*kao nova društva*) koja su po svom pravnom obliku društva s ograničenom odgovornošću. Imovina, potraživanja, obveze i kapital društva SMART HOTEL (*kao društva koje se dijeli i prestaje*) sa stanjem prije podjele pobliže su opisani u **TABLICI A** koja čini **prilog broj 2** ovog Plana podjele.

3.2 Podjela i prijenos svih dijelova imovine, potraživanja, obveza i kapitala SMART HOTEL (*kao društva koje se dijeli i prestaje*) na SPATIO INTER i DISCIDIUM (*kao nova društva*) provodi se s pravnim posljedicama sveopćeg pravnog sljedništva, i uz prijenos članu društva SMART HOTEL poslovnih udjela u društvima SPATIO INTER i DISCIDIUM u zamjenu za poslovne udjele u društvu SMART HOTEL.

3.3 Istodobnim prijenosom svih dijelova imovine, potraživanja, obveza i kapitala SMART HOTEL (*kao društva koje se dijeli i prestaje*), SMART HOTEL prestaje bez provođenja likvidacije. Razdvajanje svih dijelova imovine, potraživanja, obveza i kapitala SMART HOTEL (*kao društva koje se dijeli i prestaje*) provest će se na sljedeći način:

- na SPATIO INTER, novo društvo koje se osniva radi provođenja razdvajanja, prenosi se imovina, potraživanja, obveze i kapital pobliže opisani u **Tablici B** koja čini **prilog broj 3** ovog Plana podjele,

- na DISCIDIUM, novo društvo koje se osniva radi provođenja razdvajanja, prenosi se imovina, potraživanja, obveze i kapital pobliže opisani u **Tablici C** koja čini **prilog broj 4** ovog Plana podjele.

4. Omjer zamjene udjela u Društvu koje se dijeli za udio u Novom društvu

Zamjena udjela u društvu SMART HOTEL (*kao društvu koje se dijeli i prestaje*) za udjele u novim društvima SPATIO INTER i DISCIDIUM vrši se po omjeru 1:1, odnosno na način da imatelj poslovnih udjela u društvu SMART HOTEL (*kao društvu koje se dijeli i prestaje*) stječe poslovne udjele u novim društvima SPATIO INTER i DISCIDIUM razmjerno udjelima koji su mu pripadali u društvu SMART HOTEL (*kao društvu koje se dijeli i prestaje*).

5. Iznos doplate u novcu

Utvrđuje se da nema uplate u novcu u smislu odredaba čl.550 b. st. 2 toč.5 ZTD u vezi s čl.550.a st.8.ZTD-a.

6. Pojednosti o stjecanju udjela u Novim društvima

Jedini član Društva koje se dijeli, FRANO VUČAJ, OIB: 86847171395, VARAŽDIN, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6, stječe jedan poslovni udio u novom društvu SPATIO INTER u nominalnom iznosu od 2.668.400 kn (dva milijuna šesto šezdeset osam tisuća četiristo kuna), koji poslovni udio predstavlja 100% (sto) temeljenog kapitala novog društva SPATIO INTER i stječe jedan poslovni udio u novom društvu DISCIDIUM u nominalnom iznosu od 20.000 (dvadeset tisuća) kuna), koji poslovni udio predstavlja 100% (sto) temeljenog kapitala novog društva DISCIDIUM.

7. Dan poslovnih učinaka podjele (čl.550.b, st.2 toč. 8 ZTD):

 2

Kao dan poslovnih učinaka podjele određuje se dan 22.02.2021. godine.

8. Poslovni udjeli i dionice s posebnim položajem ili posebnim pravima (čl.550.b, st. 2 toč. 9 ZTD):

Utvrđuje se da u SMART HOTEL (*kao društvu koje se dijeli i prestaje*) ne postoje poslovni udjeli s posebnim položajem ili s posebnim pravima.

9. Posebne pogodnosti članovima Uprave, Nadzornog odbora i revizoru (čl.550.b, st. 2 toč. 10. ZTD):

Utvrđuje se da u postupku podjele neće biti dane nikakve posebne pogodnosti članu uprave ni revizoru društva SMART HOTEL (*kao društva koje se dijeli i prestaje*), kao niti bilo kojem članu Uprave društava SPATIO INTER i DISCIDIUM (*kao novih društava*).

10. Opis i raspored dijelova imovine i obveza (čl.550b, st.2, toč. 11 ZTD):

10.1. Na SPATIO INTER (*kao novo društvo*) prenosi se sljedeća imovina, potraživanja, obveze i kapital opisane u **Tablici B** koja čini **prilog broj 3** ovog Plana podjele.

10.2. Na DISCIDIUM (*kao novo društvo*) prenosi se sljedeća imovina, potraživanja, obveze i kapital opisane u **Tablici C** koja čini **prilog broj 4** ovog Plana podjele.

11. Upisani temeljni kapital društva SMART HOTEL d.o.o. iznosi 2.688.400,00 kn (dva milijuna šesto osamdeset osam tisuća četiristo kuna).

Temeljni kapital novih društava formira se iz temeljnog kapitala društva SMART HOTEL d.o.o. (*kao društva koje se dijeli i prestaje*) i to na sljedeći način:

- SPATIO INTER d.o.o. za usluge, novo društvo koje se osniva radi provođenja razdvajanja, temeljni kapital iznosi 2.668.400 kn (dva milijuna šesto šezdeset osam tisuća četiristo kuna), a sastoji se od jednog poslovnog udjela koji predstavlja 100 % (sto posto) temeljnog kapitala novoosnovanog društva kojeg će preuzeti član društva SMART HOTEL d.o.o. (*kao društva koje se dijeli i prestaje*) g. FRANO VUČAJ, OIB: 86847171395, VARAŽDIN, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6;

- DISCIDIUM d.o.o. za usluge, novo društvo koje se osniva radi provođenja razdvajanja, temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn (dvadeset tisuća kuna), a sastoji se od jednog poslovnog udjela koji predstavlja 100 % (sto posto) temeljnog kapitala novoosnovanog društva kojeg će preuzeti član društva SMART HOTEL d.o.o. (*kao društva koje se dijeli i prestaje*) g. FRANO VUČAJ, OIB: 86847171395, VARAŽDIN, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6.

12. Raspored onih dijelova imovine koje nije moguće dodijeliti niti jednom od društava (čl. 550.b, st. 2, toč. 12 ZTD):

Utvrđuje se da nema dijelova imovine koje na temelju ovog Plana podjele ne bi bilo moguće dodijeliti niti jednom od društava.

13. Bilance (čl.550.b, st.2, toč. 13 ZTD):

13.1 U Prilogu broj 5. ovog Plana podjele nalazi se zaključna bilanca tvrtke SMART HOTEL d.o.o. (kao društva koje se dijeli i prestaje) sastavljena prema stanju na dan 22.02.2021. godine.

13.2 U Prilogu broj 5. ovog Plana podjele nalazi se početna bilanca društva SPATIO INTER d.o.o. za usluge (novog društva), sastavljene prema stanju na dan osnivanja.

13.3 U Prilogu broj 5. ovog Plana podjele nalazi se početna bilanca društva DISCIDIUM d.o.o. za usluge (novog društva), sastavljene prema stanju na dan osnivanja.

14. Iznos novčane doplate (čl. 550.b, st.2, toč. 14 ZTD):

Utvrđuje se da nije ispunjen uvjet iz čl. 550. a, st.8 ZTD-a, te da neće biti novčane doplate u smislu odredbe čl.550.b, st.2, toč. 14 ZTD-a.

15. Završne odredbe

15.1. U svojstvu osnivača SMART HOTEL d.o.o. (kao društvo koje se dijeli i prestaje) ovime se imenuje sadašnji član Uprave - direktor FRANO VUČAJ, OIB: 86847171395, VARAŽDIN, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6, za direktora novih društava SPATIO INTER d.o.o. i DISCIDIUM d.o.o..

15.2. Ovaj Plan podjele stupa na snagu kad ga svojom odlukom odobri Skupština društva SMART HOTEL d.o.o. (kao društvo koje se dijeli i prestaje). Plan podjele prijavit će se sudskom registru Trgovačkog suda u smislu odredbe čl. 550.g, st. 1 ZTD-a, te će se o tome objaviti obavijest u smislu odredbe čl. 550.g, st. 2 ZTD-a.

15.3. SMART HOTEL d.o.o. (kao društvo koje se dijeli i prestaje) izričito dopušta da društva SPATIO INTER d.o.o. i DISCIDIUM d.o.o. (nova društva), temeljem rješenja Trgovačkog suda o razdvajanju s osnivanjem i temeljem ovog Plana podjele, bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, izvrše uknjižbu prava vlasništva nekretnina u zemljišnim knjigama u svoju korist, kao i evidentiranje posjeda istih u katastarskom operatu u svoju korist, sukladno odredbama ovog Plana podjele kao i da se izvrši upis promjena prava vlasništva na svoj ostaloj imovini u svim drugim javnim očevidnicima, sukladno odredbama ovog Plana podjele.

15.4. SMART HOTEL d.o.o. (kao društvo koje se dijeli i prestaje) na ovome mjestu posebno daje u odnosu na društvo SPATIO INTER d.o.o., a radi provođenja u zemljišnoj knjizi sljedeću izjavu (CLAUSULA INTABULANDI) kojom izričito dopušta da društvo SPATIO INTER d.o.o. (novo društvo), temeljem rješenja Trgovačkog suda o razdvajanju s osnivanjem i temeljem ovog Plana podjele, bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, izvrši uknjižbu prava vlasništva nekretnina (koje se prenose iz društva SMART HOTEL d.o.o. d.o.o. na društvo SPATIO INTER d.o.o.) u zemljišnim knjigama na svoje ime i u svoju korist, kao i evidentiranje posjeda istih u katastarskom operatu u svoju korist, sukladno odredbama ovog Plana podjele uz istovremeni upis brisanja prava vlasništva ili prava korištenja sa društva SMART HOTEL d.o.o., i to sljedećih nekretnina upisanih kod:

- A) Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Varaždin, k.o. VARAŽDIN, zk.ul.br. 14016, k.č.br. 1465/1, broj D.L. 125, ULICA AUGUSTA ŠENOJE, ukupne površine 1142 m², i to DVORIŠTE površine 63 m², DVORIŠTE površine 245 m²,

STAMBENA ZGRADA, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOE 3, VARAŽDIN,
ULICA IVANA KUKULJEVIĆA 6 površine 834 m², i to:

- 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2);
ETAŽA II - koja se sastoji od prizemlja - ulaznog hodnika sa 9,9 m², hodnika sa 30,76 m², recepcije sa 13,98 m², bistroa sa 21,92 m², ugost. sale sa 50,41 m², pretprostora sa 4,31 m², wc-a sa 1,30 m², wc-a sa 1,33 m², terase sa 136,57 m², kuhinje sa 7,78 m², kuhinje sa 11,38 m² ukupne površine 289,64 m², a koji posebni dio odgovara suvlasništvu 290/2350 dijela nekretnina u A,

- 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5);
ETAŽA V - koja se sastoji od kata - stube sa 16,68 m², sobe sa 38,00 m², spremišta sa 5,91 m², sobe sa 25,01 m², sobe sa 21,10 m², spremišta sa 7,87 m², pretprostora sa 4,29 m², wc-a sa 1,90 m², wc-a sa 1,90 m², hodnika sa 39,50 m², sobe sa 12,78 m², sobe sa 40,40 m², sobe sa 12,87 m², sobe sa 16,51 m², sobe sa 17,26 m², sobe sa 17,45 m², sobe sa 17,05 m², sobe sa 15,00 m², hodnika sa 26,21 m², ukupne površine 337,69 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine u A,

- 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6);
ETAŽA VI - koja se sastoji od tavana sa 362,06 m², a koji posebni dio odgovara suvlasništvu 362/2350 dijela nekretnina u A;

U Bjelovaru, dana 22.02.2021. godine

Član Uprave-direktor:


FRANO VUČAJ


SMART HOTEL
d.o.o.
OIB: 92075274527

Ja, javni bilježnik **Ignac Vuger**, Sesvete, Karlovačka c. 2,
potvrđujem da je stranka:

FRANO VUČAJ, OIB 86847171395, VARAŽDIN, **ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6**, kao
direktor **SMART HOTEL d.o.o.**, MBS 010121149, OIB 92075274527, **Varaždin (Grad Varaždin)**,
Ulica Ivana Kukuljevića 6, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
112857316 PU Varaždinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6075/2021
Sesvete, 25.05.2021.



Javni bilježnik
Ignac Vuger

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
ANDRIJA VUGER

PRIJEDLOG
IZJAVE O OSNIVANJU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
SPATIO INTER d.o.o.

Članak 1.

Sukladno Planu podjele od 22.02.2021.g. (dvadesetdrugog veljače dvije tisuće dvadeset i prve godine) i Zapisnika sa skupštine od dana xx.xx.2021.g. (xxxxxxxx xxxxx dvije tisuće dvadeset i prve godine) društva SMART HOTEL d.o.o. za usluge, Bjelovar (Grad Bjelovar) Augusta Šenoe 7, OIB: 92075274527, upisano u registar Trgovačkog suda u Bjelovaru sa MBS: 010121149, osniva se društvo s ograničenom odgovornošću, a jedini član društva koje se osniva će biti, sukladno čl. 550.n. Zakona o trgovačkim društvima:

FRANO VUČAJ, OIB: 86847171395, VARAŽDIN, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6.

Članak 2.

Tvrtka Društva glasi: SPATIO INTER d.o.o. za usluge.

Skraćeno tvrtka glasi: SPATIO INTER d.o.o..

Članak 3.

Sjedište Društva je Varaždin (Grad Varaždin).

Odluku o promjeni sjedišta Društva donosi Skupština Društva, dok odluku o poslovnoj adresi i promjeni poslovne adrese donosi uprava Društva posebnom odlukom bez potrebe izmjene osnivačkog akta.

Članak 4.

Predmet poslovanja će se utvrditi u posebnoj Odluci o utvrđenju predmeta poslovanja, a sve sukladno odredbi članka 33. i članka 34. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/2019).

Članak 5.

Temeljni kapital Društva iznosi 2.668.400 kn (dva milijuna šesto šezdeset osam tisuća četiristo kuna) i predstavlja jedan poslovni udjel.

Članak 6.

Jedini član društva je imatelj jednog poslovnog udjela koji odgovara nominalnom iznosu od 2.668.400 kn (dva milijuna šesto šezdeset osam tisuća četiristo kuna) i predstavlja 100 % (sto posto) temeljnog kapitala društva.

Poslovni udjel/i mogu se prenositi, dijeliti i nasljeđivati.

Član društva može svoje poslovne udjele ili njihove dijelove prenositi drugim fizičkim ili pravnim osobama.

Članak 7.

Društvu, mogu pristupiti novi članovi, uplatom novih poslovnih udjela, o



čemu će se donijeti odluka o izmjeni ove Izjave o osnivanju. -----

Članak 8. -----

Organi društva su uprava i skupština. -----

Članak 9. -----

Uprava Društva vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost i zastupa Društvo. -----

Uprava se sastoji od 1 (jednog) do 3 (tri) člana - direktora koje svojom odlukom imenuje član Društva. Direktori zastupaju Društvo pojedinačno i samostalno. -----

Visinu naknade za rad Uprave određuje član društva. -----

Članak 10. -----

Skupština Društva je najviši organ, a čini ju član Društva. -----

Skupština Društva zasjedat će u sjedištu Društva. -----

Članak 11. -----

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme, a prestaje na jedan od načina propisanih Zakonom o trgovačkim društvima. -----

Članak 12. -----

Društvo može osnovati podružnice odlukom skupštine Društva. -----

Članak 13. -----

Prokuru može dodijeliti skupština Društva posebnom odlukom u pisanom obliku svakoj punoljetnoj, poslovno sposobnoj fizičkoj osobi, a prokurist zastupa Društvo u granicama ovlasti utvrđenih Zakonom o trgovačkim društvima i odlukom o dodjeli prokure. -----

Članak 14. -----

Troškove za osnivanje društva snosi društvo i/ili član društva. -----

Ukoliko troškove za osnivanje društva snosi društvo tada ono troškove za osnivanje snosi najviše do iznosa od 20.000,00 kn (dvadeset tisuća kuna). -----

Ukoliko troškove za osnivanje društva snosi član društva tada mu se odobrava naknada troškova za osnivanje najviše do iznosa od 20.000,00 kn (dvadeset tisuća kuna). -----



PRIJEDLOG
IZJAVE O OSNIVANJU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
DISCIDIUM d.o.o.

Članak 1.

Sukladno Planu podjele od 22.02.2021.g. (dvadesetdrugog veljače dvije tisuće dvadeset i prve godine) i Zapisnika sa skupštine od dana xx.xx.2021.g. (xxxxxxxx xxxxx dvije tisuće dvadeset i prve godine) društva SMART HOTEL d.o.o. za usluge, Bjelovar (Grad Bjelovar) Augusta Šenoa 7, OIB: 92075274527, upisano u registar Trgovačkog suda u Bjelovaru sa MBS: 010121149, osniva se društvo s ograničenom odgovornošću, a jedini član društva koje se osniva će biti, sukladno čl. 550.n. Zakona o trgovačkim društvima:

FRANO VUČAJ, OIB: 86847171395, VARAŽDIN, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6.

Članak 2.

Tvrtka Društva glasi: **DISCIDIUM d.o.o. za usluge.**

Skraćeno tvrtka glasi: **DISCIDIUM d.o.o..**

Članak 3.

Sjedište Društva je Varaždin (Grad Varaždin).

Odluku o promjeni sjedišta Društva donosi Skupština Društva, dok odluku o poslovnoj adresi i promjeni poslovne adrese donosi uprava Društva posebnom odlukom bez potrebe izmjene osnivačkog akta.

Članak 4.

Predmet poslovanja će se utvrditi u posebnoj Odluci o utvrđenju predmeta poslovanja, a sve sukladno odredbi članka 33. i članka 34. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/2019).

Članak 5.

Temeljni kapital Društva iznosi 20.000,00 kn (dvadeset tisuća kuna) i predstavlja jedan poslovni udjel.

Članak 6.

Jedini član društva je imatelj jednog poslovnog udjela koji odgovara nominalnom iznosu od 20.000,00 kn (dvadeset tisuća kuna) i predstavlja 100 % (sto posto) temeljnog kapitala društva.

Poslovni udjel/i mogu se prenositi, dijeliti i nasljeđivati.

Član društva može svoje poslovne udjele ili njihove dijelove prenositi drugim fizičkim ili pravnim osobama.

Članak 7.

Društvu, mogu pristupiti novi članovi, uplatom novih poslovnih udjela, o čemu će se donijeti odluka o izmjeni ove Izjave o osnivanju.

17

Organi društva su uprava i skupština.

Uprava Društva vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost i zastupa Društvo.-----

Uprava se sastoji od 1 (jednog) do 3 (tri) člana - direktora koje svojom odlukom imenuje član Društva. Direktori zastupaju Društvo pojedinačno i samostalno.-----

Visinu naknade za rad Uprave određuje član društva.

Skupština Društva je najviši organ, a čini ju član Društva.

Skupština Društva zasjedat će u sjedištu Društva.

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme, a prestaje na jedan od načina propisanih Zakonom o trgovačkim društvima. -----

Društvo može osnovati podružnice odlukom skupštine Društva.

Prokuru može dodijeliti skupština Društva posebnom odlukom u pisanom obliku svakoj punoljetnoj, poslovno sposobnoj fizičkoj osobi, a prokurist zastupa Društvo u granicama ovlasti utvrđenih Zakonom o trgovačkim društvima i odlukom o dodjeli prokure. -----

Troškove za osnivanje društva snosi društvo i/ili član društva. -----
Ukoliko troškove za osnivanje društva snosi društvo tada ono troškove za
osnivanje snosi najviše do iznosa od 20.000,00 kn (dvadeset tisuća
kuna).-----
Ukoliko troškove za osnivanje društva snosi član društva tada mu se
odobrava naknada troškova za osnivanje najviše do iznosa od 20.000,00 kn
(dvadeset tisuća kuna).-----

ϕ

TABLICA A

SMART HOTEL d.o.o. Bjelovar– BILANCA prije podjele (22.02.2021.)

AKTIVA

Dugotrajna imovina 10.453.117

A) Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Varaždin, k.o. VARAŽDIN, zk.ul.br. 14016, k.č.br. 1465/1, broj D.L. 125, ULICA AUGUSTA ŠENOE, ukupne površine 1142 m², i to DVORIŠTE površine 63 m², DVORIŠTE površine 245 m², STAMBENA ZGRADA, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOE 3, VARAŽDIN, ULICA IVANA KUKULJEVIĆA 6 površine 834 m², i to:

- 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2);
ETAŽA II - koja se sastoji od prizemlja - ulaznog hodnika sa 9,9 m², hodnika sa 30,76 m², recepcije sa 13,98 m², bistroa sa 21,92 m², ugost. sale sa 50,41 m², pretprostora sa 4,31 m², wc-a sa 1,30 m², wc-a sa 1,33 m², terase sa 136,57 m², kuhinje sa 7,78 m², kuhinje sa 11,38 m² ukupne površine 289,64 m², a koji posebni dio odgovara suvlasništvu 290/2350 dijela nekretnina u A,

- 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5);
ETAŽA V - koja se sastoji od kata - stube sa 16,68 m², sobe sa 38,00 m², spremišta sa 5,91 m², sobe sa 25,01 m², sobe sa 21,10 m², spremišta sa 7,87 m², pretprostora sa 4,29 m², wc-a sa 1,90 m², wc-a sa 1,90 m², hodnika sa 39,50 m², sobe sa 12,78 m², sobe sa 40,40 m², sobe sa 12,87 m², sobe sa 16,51 m², sobe sa 17,26 m², sobe sa 17,45 m², sobe sa 17,05 m², sobe sa 15,00 m², hodnika sa 26,21 m², ukupne površine 337,69 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine u A,

- 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6);
ETAŽA VI - koja se sastoji od tavana sa 362,06 m², a koji posebni dio odgovara suvlasništvu 362/2350 dijela nekretnina u A;

Kratkotrajna imovina 3.717.268

UKUPNO 14.170.385

PASIVA

Temeljni kapital	2.688.400
Preneseni gubitak	-12.628.574
Gubitak poslovne godine	-9.000
Zadržana dobit	1.583.372
Dugoročne obveze	20.121.615
Kratkoročne obveze	2.434.572

UKUPNO **14.170.385**



TABLICA B

SPATIO INTER d.o.o. – društvo koje se osniva u svrhu podjele **Bilanca na dan 22.02.2021.g.**

AKTIVA

Dugotrajna imovina 9.834.376

A) Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Varaždin; k.o. VARAŽDIN, zk.ul.br. 14016, k.č.br. 1465/1, broj D.L. 125, ULICA AUGUSTA ŠENOE, ukupne površine 1142 m², i to DVORIŠTE površine 63 m², DVORIŠTE površine 245 m², STAMBENA ZGRADA, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOE 3, VARAŽDIN, ULICA IVANA KUKULJEVIĆA 6 površine 834 m², i to:

- 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2);
ETAŽA II - koja se sastoji od prizemlja - ulaznog hodnika sa 9,9 m², hodnika sa 30,76 m², recepcije sa 13,98 m², bistroa sa 21,92 m², ugost. sale sa 50,41 m², pretprostora sa 4,31 m², wc-a sa 1,30 m², wc-a sa 1,33 m², terase sa 136,57 m², kuhinje sa 7,78 m², kuhinje sa 11,38 m² ukupne površine 289,64 m², a koji posebni dio odgovara suvlasništvu 290/2350 dijela nekretnina u A,

- 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5);
ETAŽA V - koja se sastoji od kata - stube sa 16,68 m², sobe sa 38,00 m², spremišta sa 5,91 m², sobe sa 25,01 m², sobe sa 21,10 m², spremišta sa 7,87 m², pretprostora sa 4,29 m², wc-a sa 1,90 m², wc-a sa 1,90 m², hodnika sa 39,50 m², sobe sa 12,78 m², sobe sa 40,40 m², sobe sa 12,87 m², sobe sa 16,51 m², sobe sa 17,26 m², sobe sa 17,45 m², sobe sa 17,05 m², sobe sa 15,00 m², hodnika sa 26,21 m², ukupne površine 337,69 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine u A,

- 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6);
ETAŽA VI - koja se sastoji od tavana sa 362,06 m², a koji posebni dio odgovara suvlasništvu 362/2350 dijela nekretnina u A;

UKUPNO 9.834.376

PASIVA

Temeljni kapital 2.668.400

Preneseni gubitak -12.628.574

Gubitak poslovne godine	-9.000
-------------------------	--------

Zadržana dobit	1.583.372
----------------	-----------

Kratkoročne obaveze	201.911
---------------------	---------

Dugoročne obaveze	18.038.267
-------------------	------------

UKUPNO	9.834.376
---------------	------------------

4

TABLICA C

DISCIDIUM d.o.o. (društvo koje se osniva u svrhu podjele) **Bilanca na dan 22.02.2021.**

AKTIVA

Kratkotrajna imovina	3.717.268
Dugotrajna imovina	618.741

UKUPNO	4.336.009
---------------	------------------

PASIVA

Temeljni kapital	20.000
Kratkoročne obaveze	2.232.661
Dugoročne obaveze	2.083.348

UKUPNO	4.336.009
---------------	------------------



BILANCA
stanje na dan 22.02.2021.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 92075274527; SMART HOTEL D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	10.453.117
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	3.521
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			3.521
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	10.449.596
1. Zemljište	011			1.729.747
2. Građevinski objekti	012			8.104.629
3. Postrojenja i oprema	013			615.220
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		0	3.717.268
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	4.519
1. Sirovine i materijal	039			4.519
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

1

BILANCA
stanje na dan 22.02.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 92075274527; SMART HOTEL D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0	3.688.853
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			1.305.002
3. Potraživanja od kupaca	049			2.382.109
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			1.742
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063			23.896
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		0	14.170.385
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		0	-8.365.802
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068			2.688.400
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		0	-11.045.202
1. Zadržana dobit	082			1.583.372
2. Preneseni gubitak	083			12.628.574
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		0	-9.000
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086			9.000
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0

f

BILANCA
stanje na dan 22.02.2021.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 92075274527; SMART HOTEL D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	20.121.615
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			14.917.128
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			2.083.347
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			3.121.140
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		0	2.414.572
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			675.926
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115			1.409.954
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117			185.529
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118			143.163
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		0	14.170.385
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

[Signature]
SMART HOTEL
d.o.o.
OIB: 92075274527

[Signature]

BILANCA
stanje na dan 22.02.2021.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: **SPATIO INTER D.O.O.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljeske	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	9.834.376
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	9.834.376
1. Zemljište	011			1.729.747
2. Građevinski objekti	012			8.104.629
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		0	0
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 22.02.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: _____; SPATIO INTER D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063			
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		0	9.834.376
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		0	-8.385.802
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068			2.668.400
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		0	-11.045.202
1. Zadržana dobit	082			1.583.372
2. Preneseni gubitak	083			12.628.574
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		0	-9.000
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086			9.000
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0

BILANCA
stanje na dan 22.02.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: _____; SPATIO INTER D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljeske	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	18.038.267
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			14.917.128
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			3.121.139
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		0	181.911
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			181.911
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117			
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118			
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		0	9.834.376
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

BILANCA
stanje na dan 22.02.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Ime i prezime: **DISCIDIUM D.O.O.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prat. godina (neto)	Težuća godina (neto)
1	2	3	4
POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	0	618.741
NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	0	3.521
Odobroba za razvoj	004		
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver	005		
Ostala prava	006		
Goodwill	007		
Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	008		
Nematerijalna imovina u pripremi	009		
Ostala nematerijalna imovina	010		3.521
MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	011	0	615.220
Zemljište	012		
Građevinski objekti	013		615.220
Postrojenja i oprema	014		
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	015		
Biološka imovina	016		
Predumovi za materijalnu imovinu	017		
Materijalna imovina u pripremi	018		
Ostala materijalna imovina	019		
Ulaganje u nekretnine	020	0	0
DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	021		
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	022		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	023		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	024		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	025		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	026		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	027		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	028		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	029		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	030		
POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
KRA TKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	0	3.717.268
ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0	4.519
1. Sirovine i materijal	039		4.519
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042		
5. Predumovi za zalihe	043		

BILANCA
stanje na dan 22.02.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Poveznik: : DISCIDIUM D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Priloga bilanke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0	3.688.853
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			1.305.002
3. Potraživanja od kupaca	049			2.382.109
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			1.742
Ostala potraživanja	052			
KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063			23.896
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		0	4.336.009
ZVANBILANČNI ZAPISI	066			
AKTIVA				
KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		0	20.000
1. Osnovni (upisani) kapital	068			20.000
2. Kapitalne rezerve	069			
REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072+073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		0	0
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083			
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		0	0
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086			

BILANCA
stanje na dan 22.02.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

DISCIDIUM D.O.O.

Ime i prezime	10 Zbirno	11 Pozicija	12 Priloga	13 Priloga
POSREDOVANSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
Rezerviranja za porezne obveze	090			
Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
Druga rezerviranja	094			
DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	2.083.348
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
Obveze za zajmove, depozite i slično	100			2.083.348
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
Obveze za predujmove	102			
Obveze prema dobavljačima	103			
Obveze po vrijednosnim papirima	104			
Ostale dugoročne obveze	105			
Odgođena porezna obveza	106			
KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		0	2.232.661
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			494.015
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
Obveze za predujmove	114			
Obveze prema dobavljačima	115			1.409.954
Obveze po vrijednosnim papirima	116			
Obveze prema zaposlenicima	117			185.529
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118			143.163
Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
Ostale kratkoročne obveze	121			
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122			
KUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		0	4.336.009
ZVANBILANČNI ZAPISI	124			

